

# AMBASSADORS RESIDENTIAL TOWER

2014

## Ubicación

Doha, Qatar

## Dueño de la Obra

Confidencial

## Coste Estimado

86 295 000 EUR

## Fase

Estudio Previo

## Área

95 900 m<sup>2</sup>

Para la propuesta de la «Ambassadors Residential Tower» se consideró un espacio con 5200 m<sup>2</sup>, localizado en Doha, entre Ambassadors Street y Diplomatic Street.

Con un área de implantación de 3120 m<sup>2</sup>, este edificio se desarrolla en 28 pisos por arriba del suelo e incluso dos pisos en el sótano, que intenta responder a necesidades de vivienda de calidad en Doha, dando privilegios a aspectos como confort y convivencia familiar.

El área de vivienda —constituida por 198 apartamentos de tipologías de 1, 2 y 3 habitaciones— se extiende en 24 pisos. Las áreas reservadas para funciones complementares —como áreas de servicios y espacios de uso común— ocupan los restantes 6 pisos.

Dada su relación con el exterior, los 2 primeros pisos están destinados a un uso público e incluyen servicios que sirven tanto a los residentes del edificio como a los visitantes.

Los pisos superiores, mayoritariamente habitaciones, están organizados alrededor de un patio central común, con patamares verdes afastados entre ellos que crean un «jardín vertical interior», facilitando el contacto social y potenciando la convivencia entre los residentes. Este patio, así como otros pequeños jardines propuestos, pretenden promover estrategias bioclimáticas adecuadas e enriquecedoras de la propuesta.

VISUALIZACIÓN 3D DE LA AMBASSADORS RESIDENTIAL TOWER



VISUALIZACIÓN 3D DE LA ENTRADA

VISUALIZACIÓN 3D DEL JARDÍN VERTICAL

